Comune di Gaeta Prot.0051121-16/11/2026-c_d843-PG001-0026-00020004-C Perv.16/11/2026 mc-0017-0024

CITTÀ DI GAETA
PROVINCIA DI LATINA
Terra dell'arte, del mito e del mare

Oggetto: Convocazione Consiglio Comunale.

AVVISO AL PUBBLICO

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità di provvedere alla convocazione del Consiglio Comunale in seduta **Pubblica straordinaria** di 1ª convocazione;

Visto l'art.53 – comma 15 – del vigente Regolamento del Consiglio Comunale con il quale si dispone circa i termini di consegna dell'avviso per le riunioni in seduta straordinaria;

Visto l'art.56 del Regolamento del Consiglio Comunale, dettante disposizioni in ordine alle procedure per la prima convocazione;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267 (TUEL);

Visto l'art.26 dello Statuto Comunale;

D I S P O N E

che il Consiglio Comunale di Gaeta è convocato in **seduta pubblica straordinaria**, di 1ª convocazione, per giovedì **19/11/2026** alle ore **09:00**, fino all'esaurimento degli argomenti all'ordine del giorno con prosecuzione, all'occorrenza, anche per i giorni successivi a quello iniziale di convocazione con inizio alle ore 09:00 (anche oltre le ore 24:00 di ogni giorno di riunione), salvo diversa determinazione del Consiglio, presso l'Aula Consiliare dell'edificio comunale sito in Piazza XIX Maggio, per la trattazione del seguente

ordine del giorno:

1. Comunicazione del Sindaco
2. Ordine del giorno ai sensi dell'art. 32 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari: Mutamento della destinazione urbanistica dell'area demaniale sita in Gaeta, località Marina di Serapo - Campo sportivo "Riciniello" - censita al catasto terreni al foglio 34, particelle 208, 212 e altre. Riclassificazione urbanistica da "Zona SP per

Comune di Gaeta Prot.0051121-16/11/2026-c_d843-PG001-0026-00020004-C Perv.16/11/2026 mc-0017-0024

attrezzature sportive" (art. 32 NTA) a "Zona (A) per verde attrezzato" (art. 40 NTA). Atto di indirizzo politico-amministrativo.

3. Aree urbane dello Stadio Riciniello, ex Avir ed ex Piazzale stazione. Presa d'atto degli indirizzi progettuali e definizione degli interventi.
4. Ampliamento dell'impianto sportivo polivalente in Via Venezia - Aggiornamento programma triennale OO.PP. 2026/2028 - DUP 2026/2028 e contestuale Variazione al Bilancio di previsione 2026/2028
5. Autorizzazione alla concessione in uso trentennale all'operatore Cellnex Italia S.P.A. per il mantenimento di impianti per le telecomunicazioni su siti di proprieta' comunale. Approvazione schema atto di concessione.
6. Progetto per la realizzazione di una autorimessa interrata e di un sovrastante parcheggio a raso con pensiline fotovoltaiche. Art.8 del D.P.R. n.160/2010 e s.m.i. con modifica di destinazione d'uso al piano regolatore generale approvato con D.G.R. Lazio n.1498 del 10/10/1973 da verde pubblico a zona f parcheggi in via Bachelet snc in variante urbanistica ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010. Esame osservazioni/opposizioni a seguito di pubblicazione ex L. 1150/42. Presa d'atto del verbale di chiusura della Conferenza di servizi decisoria svolta ai sensi dell'art. 14, comma 2, e art. 14 bis della L. 241/1990. Approvazione variante.
7. Documento di indirizzo alla valorizzazione degli immobili del Piano Città di Gaeta - Approvazione e contestuale modifica del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - P.A.V. allegato al vigente Bilancio di previsione.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

(Dott. Gennaro Dies)